

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:65...../TB-THADS

Đan Phượng, ngày 27 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 64/2020/DSST ngày 31 tháng 12 năm 2020
và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 05/2022/QĐ-SCBSBA ngày 22 tháng
9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội
Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm
2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng
10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản
kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, địa chỉ: Số
99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội cần lựa chọn
tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để
bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa
chỉ: thôn Tân Thịnh, xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng, TP. Hà Nội, thửa đất số 70,
tờ bản đồ số 02, diện tích 240m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 907009, số vào sổ cấp GCN: CH-
01556 do UBND huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội cấp ngày 05/11/2012 cho ông
Tạ Phú Huy và ông Tạ Phú Hiền, cụ thể:

Quyền sử dụng đất 240m² có các cạnh như sau:

- + Cạnh giáp ngõ đi dài 0,6m;
- + Cạnh giáp thửa số 213 dài 3,5m, giáp thửa số 214 dài 3,2m, giáp thửa số 215 dài 3,3m
- + Cạnh giáp thửa số 215 dài 12,0m
- + Cạnh giáp phần đất nông nghiệp của bà Nguyễn Thị Lý dài 34,1m + 10,55m + 22,1m.
- Tài sản gắn liền với đất gồm:
 - + 19 cây bưởi đường kính < 10cm.
 - + 01 cây xoài đường kính < 10cm.

+ 04 cây cau đường kính < 10cm

+ Sân bê tông diện tích 7,2m², sân lát gạch đỏ 40x40 diện tích 16m².

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội. biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
3. Biểu phí thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 31 tháng 10 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Huyền